

BROCHURE

Alles over vochtbestrijding in een handige brochure

Antwoord op
meestgestelde
vragen



Solværi kom verder

Inhoudsopgave

3 Over Solvari

4 Een vochtprobleem herkennen

5 Soorten vochtproblemen
.....
Kelderafdichting
Opstijgend vocht
Doorslaand vocht

7 Meestgestelde vragen

8 Wat kost vochtbestrijding?



i De paginanummers zijn klikbaar



Even voorstellen, wij zijn Solvari!

Wij vinden dat iedereen een droomhuis verdient. Daarom brengen wij je in contact met de specialisten die je nodig hebt voor het realiseren daarvan. Als je iets aan je huis wilt laten veranderen, snappen we dat het fijn is als experts je advies en een prijs op maat geven.

Inmiddels kan Solvari je helpen bij meer dan 250 verschillende klussen in en rondom je huis. Je vindt op solvari.be de juiste informatie over jouw klussen, ervaringen met specialisten, het laatste woonnieuws en goede tips om geld te besparen.

Sinds onze start in 2009 hebben we al honderdduizenden consumenten blij gemaakt. Voor fijn wonen maak je gebruik van Solvari.

Een vochtprobleem **herkennen**

Zit er te veel vocht in je woning? Een vochtbestrijder kan dit voor je controleren en verhelpen. Het is belangrijk dat je er op tijd bij bent, want te veel vocht is schadelijk voor jou en je woning.

Herken je een vochtprobleem?

Er bestaan veel verschillende vochtproblemen, maar over het algemeen herken je de meest voorkomende problemen wel aan dezelfde symptomen.

- ✓ Een muffe geur in huis
- ✓ Minder snel drogende was in huis
- ✓ Pissebedden en zilvertisjes
- ✓ Condens op koude oppervlakte en ramen
- ✓ Zichtbare vocht- en schimmelplekken op de muur en/of het plafond
- ✓ Hogere energie factuur
- ✓ Afbrokkelend of loskomend pleisterwerk of loskomend behang of verf

Wij raden je aan om vochtproblemen zo snel mogelijk aan te laten pakken door een vochtbestrijder. Vochtproblemen tasten namelijk de conditie van je muren en vloeren aan, waardoor de waarde van je woning flink verminderd.

Wil je meer informatie over vochtbestrijding? Op de volgende pagina's delen we al onze expertise op het gebied van vochtbestrijding.



Soorten vochtproblemen

Elk vochtprobleem heeft een passende bestrijding.

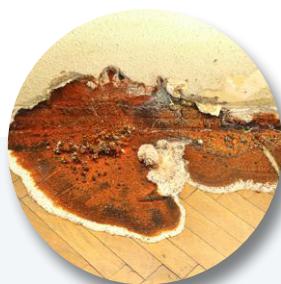
Hieronder staan de meest voorkomende soorten vochtproblemen omschreven.



Vocht in de kelder

Doordat de kelder omgeven wordt door grond, is het daar erg vochtig waardoor grondwater makkelijk de kelder in loopt.

Passende bestrijdingsmethode:
Kelderafdichting



Opstijgend vocht

Bij opstijgend vocht trekt grondwater in de muren. Dit kan je woning direct aantasten.

Passende bestrijdingsmethode:
Muren injecteren



Doorslaand vocht

Doorslaand vocht ontstaat doordat neerslag door de gevel dringt.

Passende bestrijdingsmethode:
Gevel impregneren

Vochtbestrijding methodes

Kelderafdichting

In veel gevallen beginnen die vervelende vochtproblemen in de kelder. Dit komt doordat regenwater in de muren en in je vloer trekt. Je kan dit gelukkig voorkomen door de kelder af te dichten, door cementering (bekuiping) of verschillende drainagesystemen.

Water in de kelder verhelpen of voorkomen

De kelder is ingesloten door de grond en daarmee ook de laagste kamer, waardoor het meteen de vochtigste ruimte van je woning is. Door bekuiping worden de muren van je kelder waterdicht gecementeerd. Daarna worden diverse fixeerlagen en snelcement aangebracht, gevolgd door hydraulische waterdichtingsmortels.

Mocht de druk van het ondergrondse water te groot zijn, dan kan een kelderdrainage de oplossing bieden. Hierbij wordt het water in de kelder via een pomp geleid naar het afvoersysteem.



Wist je dat een luchtvochtigheid van 50 procent ideaal is? Als de luchtvochtigheid onder de 40 of boven de 60 procent zit, kunnen gezondheidsklachten ontstaan.

Opstijgend vocht

Veel oudere woningen in Vlaanderen krijgen last van opstijgend vocht. Dit probleem wordt veroorzaakt door grondwater dat in de muren van de woning trekt. Opstijgend vocht komt daardoor ook alleen maar voor op de begane grond of in de kelder en niet op de bovenverdieping.

Opstijgend vocht herkennen en verhelpen

Bij opstijgend vocht hangt er vaak een muffe geur in huis en voel je een hoge luchtvochtigheid. Je kan het ook merken aan de natte plekken op de muur en loslatend behang of pleisterwerk. Door de onderkant van de muren te injecteren met een gel, kan het vocht niet meer optrekken.

Doorslaand vocht

Als je in een ouder huis woont, dan kan het zijn dat de muren vol zitten met gaatjes en daardoor niet waterdicht zijn. Neerslag die tegen de muren komt kan dan in je gevel dringen en veel schade toebrengen.

Doorslaand vocht herkennen en verhelpen

Doorslaand vocht herken je aan vochtige plekken op muren. Het voegwerk kan loslaten, de stenen kunnen barsten en scheuren en aan de binnenkant van je muur kan zelfs schimmel ontstaan. Als je de muren laat impregneren met waterafstotend materiaal, kan het vocht niet meer in de muren trekken.

Tevreden klanten

"Snelle en duidelijke communicatie, correct werk, netjes en vlot. Probleem van jarenlang ondergelopen kelder prima opgelost."

- **Kristien**

"Het vocht in mijn huis zorgde voor benauwdheid. Nu de vochtbestrijder de problemen verholpen heeft, voel ik me veel beter! "

- **Familie Bakker**



3 meestgestelde vragen over vochtbestrijding

1

Waarom is luchtvochtigheid meten belangrijk en hoe doe je dat?

De ideale luchtvochtigheid in huis ligt tussen de 40 en 60 procent. Het is mogelijk om zelf de luchtvochtigheid te meten. Dit doe je met een hygrometer. Hygrometers zijn tegenwoordig vrij voordelig verkrijgbaar.

Je meet vrij nauwkeurig het vochtpeil in huis. Zo bescherm je je gezondheid en je woning.

2

Mijn woning stinkt bij vochtig weer: hoe komt dat?

Stinkt jouw huis als het regent of als het vochtig weer is? Grote kans dat je last hebt van vochtproblemen. Door het vochtige weer, is ook het vochtpeil in huis hoger. Dit brengt niet alleen stank met zich mee, maar ook vochtplekken in huis. Het vocht zorgt voor gevaarlijke schimmels en bacteriën en zij veroorzaken een vochtige en muffe geur.

3

Waarom is het zo belangrijk vochtproblemen zo snel op te lossen?

Vochtproblemen zijn met recht problemen te noemen, veel vocht in huis zorgt namelijk voor gezondheidsklachten. Het maakt je huis onbewoonbaar, verlaagt wooncomfort en tevens de waarde van je woning.



Wat kost vochtbestrijding?

Vochtproblemen kunnen klein beginnen. Vaak stellen mensen het verhelpen ervan uit, maar we raden je aan er echt op tijd bij te zijn. Kleine problemen worden namelijk steeds groter en kosten daardoor ook veel meer geld.

Investering vochtbestrijding

Het is lastig een prijs per meter te bepalen als er geen diagnose is. Elk vochtprobleem heeft een eigen oorzaak en vereist een andere aanpak.

Kosten vochtbestrijding

De uiteindelijke prijs voor vochtbestrijding hangt van meerdere factoren af. Hoe hardnekkig is het probleem? Hoe groot is de vochtschade? Wat moet er precies gebeuren? Moet de gevel opnieuw gedaan worden? We raden je altijd aan om diverse specialisten te vergelijken voordat je met een vochtbestrijder in zee gaat, zodat je goed geïnformeerd bent en niet de hoofdprijs betaalt.

Premie voor vochtbestrijding

Je kan een **renovatiepremie** aanvragen na de uitvoering van de werken en als je de nodige facturen hebt. Er geldt een maximum van 2 aanvragen in 10 jaar tijd. Dat kan met een tussenperiode van min. 1 jaar en max. 2 jaar. Een aanvraag kan slechts voor 2 categorieën tegelijkertijd.

Voor elke categorie kan je maar 1 x een premieaanvraag doen. Als je je woning verhuurt aan een sociaal verhuurkantoor, dan kan in 1 keer een aanvraag doen voor 4 categorieën tegelijkertijd. Een tweede aanvraag is dan uitgesloten, dus denk goed na voor je een keuze maakt.



Het premiebedrag

Voor elke categorie binnen de Renovatiepremie geldt er een minimum factuurbedrag van 2500 euro, exclusief btw. Het premiebedrag kan hiervoor 20% of 30% zijn van het factuurbedrag, exclusief btw.

Bij 30% geldt een maximum premie van 3333€ per categorie. Voor de 20% berekening is dat een maximum van 2500€ per categorie. In totaal kan er nooit meer dan 10.000 euro worden toegekend voor alle categorieën samen.

Vlaamse verbeteringspremie

De Vlaamse verbeteringspremie wordt je aangeboden voor specifieke verbeteringswerken aan je woning. Binnen de verbeteringspremie geldt er enkel een premie voor optrekkend muurvocht binnen vochtbestrijding.

In tegenstelling tot de Renovatiepremie is er per bouwonderdeel een vast premie bedrag en voor de behandeling van optrekkend vocht is dat 750 euro.

Meer informatie over vochtbestrijding

Wil je meer informatie over vochtbestrijdingswerken of ben je zelfs al overtuigd en wil je in contact komen met vochtbestrijders? Wij helpen je graag bij het vinden van de juiste specialist. Er zijn verschillende vakkundige bedrijven bij ons aangesloten, die je graag voorzien van een vrijblijvende offerte op maat.

[Bezoek solvari.be](https://solvari.be)

Bezoekadres

Solvari HQ
Zadelstede 9
3431 JZ, Nieuwegein
Nederland

KVK: 50972243
BTW: NL823 023 710 B01
T: 020 262 6228

Volg ons op sociale media



Kom verder